

Produktvillkor Takbyte

Särskilda villkor för takbyte och takarbete

Arbetsversion 2026-06-03

1. Omfattning

Uppdraget omfattar endast de takarbeten som uttryckligen anges i offerten. Kompletta takbyte omfattar normalt ställning/fallskydd, rivning av befintligt takmaterial, ny underlagspapp/duk, strö- och bärläkt, takmaterial enligt offert,nock/takfot enligt offert, plåtdetaljer enligt offert, container/bortforsling om uttryckligen angivet och grovstädning.

2. Ingår inte om det inte uttryckligen anges i offerten

- Byte av råspont.
- Åtgärdande av rötskador, fuktskador, mögel, läckage eller konstruktionsfel.
- Konstruktionsförstärkning, takstolar eller bärande konstruktion.
- Hängrännor, stuprör, vindskivor, foder, taksäkerhet eller plåtdetaljer.
- Målning, invändig återställning eller följdskador från befintliga fel.
- Container, bortforsling, tippavgifter eller särskild avfallshantering.
- Sanering av asbest eller miljöfarligt material.
- Dolda fel och förhållanden som framkommer först efter rivning.

3. Råspont, röta, fukt och dolda fel

Om röta, fukt, bristande bärighet, skadad råspont eller annat dolt fel upptäcks efter rivning utgör åtgärdande av detta tillkommande arbete. Leverantören har rätt att pausa arbetet om åtgärd krävs för att arbetet ska kunna utföras fackmässigt eller säkert.

4. Plåt, vindskivor, hängrännor och andra detaljer

Plåtdetaljer, vindskivor, foder, hängrännor, stuprör, taksäkerhet och målning omfattas endast om detta uttryckligen anges i offerten. Om omfattningen är oklar ska momentet anses exkluderat och hanteras som ÄTA-arbete eller separat offert.

5. Städning och bortforsling

Leverantören utför grovstädning efter avslutat arbete om inget annat anges. Bortforsling, container, tippavgifter eller särskild avfallshantering ingår endast om det uttryckligen anges i offerten.

6. Färdigställande

Takbyte anses färdigställt när taket är färdiglaggt enligt avtalad omfattning och installatören lämnar arbetsplatsen. Mindre restpunkter som inte hindrar takets funktion eller säkerhet hindrar inte slutfakturering, med förbehåll för tvingande konsumentskydd i B2C.

7. Betalning

Betalning sker med 70 procent vid första materialleveransen eller etablering av material/ställning, oavsett om hela materialleveransen sker vid ett och samma tillfälle, och 30 procent när taket är färdiglagt enligt avtalad omfattning och installatören lämnar arbetsplatsen.

8. Garanti och begränsningar

Garanti gäller endast för det arbete Leverantören utfört och i den omfattning som anges i offerten, huvudvillkoren eller detta produktvillkor. Garanti omfattar inte befintliga takfel, undertak, läkt, råspont, röta, fukt, läckage, konstruktionsfel, tidigare felaktigt arbete, framtida påväxt, väderpåverkan, storm, snö, is, Beställarens bristande underhåll eller tredje parts arbete.